

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Победы, д.5

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 122 438,08
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7 946 476,80
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	17 180 645,80
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	7 529 472,67
получено - субсидий	руб.	9 651 173,13
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 539 442,21
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Головая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	23 918 654,17
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 372 360,46
Уборка МОП	руб.	499 884,85
Услуги по сбору	руб.	369 803,29
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 293 382,37
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-51 897,18
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-75 618,15
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	137 250,64
Начислено потребителям	руб.	717 864,54
Оплачено потребителями	руб.	747 448,56
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	107 666,62
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	7 100,74
Начислено потребителям	руб.	52 211,76
Оплачено потребителями	руб.	49 479,69
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	9 832,81
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	4 168,95
Начислено потребителям	руб.	71 035,33
Оплачено потребителями	руб.	60 109,24
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	15 095,04
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 667,15
Начислено потребителям	руб.	107 285,44
Оплачено потребителями	руб.	87 292,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	23 660,59
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-204 084,66
Начислено потребителям	руб.	135 381,60
Оплачено потребителями	руб.	163 170,15
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-231 873,21
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.